

Zadanie

Sprawdzian wiedzy

zadanie z zakresu prawa gospodarczego

I. Polecenie

1. Po zapoznaniu z treścią zadania proszę sporządzić – jako adwokat działający na zlecenie biorącego pożyczkę - umowę pożyczki.
2. Wszystkie elementy podmiotowe i przedmiotowe umowy winny zostać uregulowane bezpośrednio w jej treści, z uwzględnieniem wszelkich wymagań dotyczących ważności umowy i skuteczności poszczególnych instytucji prawnych, w sposób co najmniej minimalizujący możliwości zaistnienia w przyszłości sporów pomiędzy stronami.
3. Powołane w umowie dokumenty lub załączniki należy opisać w jej treści w taki sposób, aby można było ustalić ich formę i treść, a przez to ważność i skuteczność objętych umową czynności prawnych.
4. W umowie należy powołać dokumenty identyfikujące strony i umożliwiające wykazanie należytego umocowania reprezentantów przy zawieraniu.
5. Umowa może uwzględniać przyjęte samodzielnie, brakujące elementy stanu faktycznego, przy czym nie mogą one pozostawać w sprzeczności z elementami stanu faktycznego wyraźnie wskazanymi w treści zadania.
6. W miejscu przeznaczonym na złożenie podpisów niezbędnych do zawarcia umowy należy wpisać słowo podpis ze wskazaniem osoby, która go składa, zgodnie z założeniami zadania.

II. Elementy podmiotowe umowy:

1. biorący pożyczkę:

- spółka Sama słodycz sp. z o.o. w organizacji z siedzibą w Warszawie, 00-200 Warszawa, ul. Złota 55, akt założycielski podpisany 1 czerwca 2022 roku, spółka nie została jeszcze wpisana do rejestru przedsiębiorców (właściwym dla spółki

jest Krajowy Rejestr Sądowy prowadzony przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydz. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego)

- spółka posiada REGON 369852147, NIP 753-85-65;
- kapitał spółki zgodnie z umową ma wynosić 500 000 zł; do chwili zawarcia umowy został pokryty w wysokości 400 000 zł aportem w postaci maszyn gastronomicznych;
- jedynym wspólnikiem spółki jest Olaf Pudełko;
- w umowie spółki wskazano, że zarząd spółki składa się z 1 do 3 osób, brak jest postanowień dotyczących sposobu reprezentacji, a pierwszy zarząd powołano w osobie Olafa Pudełki

2. dający pożyczkę:

- Werek Adam Bufet, zam. w Ząbkach, ul. Poboczna 16, 03-685 Ząbki, żonaty, , prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Finance Shark, NIP 451- 232-12-89, REGON 7893214563

III. Stan faktyczny i przedmiot umowy

1. Przedmiot umowy - kwota 300 000 zł (trzysta tysięcy złotych).
2. Pożyczka udzielana jest na trzy lata.
3. Dający pożyczkę zastrzegł, że nie chce, aby została ona zwrócona przed umówionym terminem;
4. Odsetki będą płatne z dołu, raz do roku (łącznie trzy spłaty odsetek).
5. Dającemu pożyczkę należec będą się odsetki w wysokości możliwie najwyższych odsetek – zgodnie z kodeksem cywilnym – na dzień ich wymagalności po umówionym okresie.
6. Kwota pożyczki ma być wypłacona spółce na rachunek bankowy w terminie 2 tygodni od zawarcia umowy.
7. Spółka nie jest zainteresowana otrzymaniem pożyczki po upływie tego terminu i w razie takiej sytuacji chce mieć możliwość zakończenia umowy.
8. Dający pożyczkę chce mieć możliwość postawienia jej natychmiastowo w stan wymagalności w razie, gdyby spółka nie uzyskała wpisu w rejestrze.
9. Zabezpieczeniem spłaty pożyczki ma być przewłaszczenie na rzecz dającego pożyczkę urządzeń gastronomicznych należących do spółki.