

OPIS ISTOTNYCH ZAGADNIENÍ

1. Ideą kazusu jest zerwanie ze standardowym podejściem, w myśl którego zdający otrzymuje polecenie sporządzenia określonej umowy z prostym wskazaniem, jakie kwestie mają być uregulowane. W ramach rozwiązania kazusu zdający winien:
 - a) wybrać typ umowy lub umów, które odpowiadają zamierzeniom stron i sporządzić jej/ich projekt odczytując, nie zawsze wyrażone językiem prawniczym, intencje stron,
 - b) wskazać (w formie komentarza, bez sporządzania projektu dokumentów) konieczne czynności wewnątrzspółkowe.
2. W ocenie autora kazusu należy sporządzić umowę agencyjną z dodatkowymi postanowieniami o pożyczce. Nie będzie błędem sporządzenie dwóch odrębnych dokumentów: umowy agencyjnej i umowy pożyczki.
3. Lektura korespondencji stron składającej się na kazuś wskazuje, że projekt umowy agencyjnej winien zawierać co najmniej następujące postanowienia dotyczące:
 - a) okresu obowiązywania umowy i przesłanek jej przedterminowego rozwiązania: umowa na czas oznaczony 3 lat z klauzulą o przekształceniu się umowy w umowę na czas nieoznaczony po upływie tych 3 lat (art. 764 i 764[1] § 4 KC); gdy na czas oznaczony to nie można jej wypowiedzieć, chyba że „dyscyplinarnie” (art. 764[2] § 1 KC);
 - b) wynagrodzenia prowizyjnego i sposobu ustalania jego wysokości;
 - c) wyznaczenia obszaru wyłączności dla agenta;
 - d) ograniczeń działalności konkurencyjnej agenta w trakcie trwania umowy i po jej rozwiązaniu, w tym zobowiązania agenta do zapewnienia, że działalności takiej nie będą prowadzić jego wspólnicy.
4. W komparycji umowy wpisać w odniesieniu do Marketing Fire sp. z o.o.: siedzibę (01-432 Warszawa, ul. Słowackiego 10 lok 5), NIP, nr aktu notarialnego zawiązującego Spółkę, wysokość kapitału zakładowego, bez nr KRS i REGON.
5. Kwestie związane z reprezentacją stron:
 - a) **Vita Clean S.A.** – reprezentowany przez dwóch członków zarządu Spółki wybranych z powołanych do zarządu osób: Wincenty Zdrzałek, Krystian Klinowski, Joanna Wilczek.
 - b) Przyjmuje się, że uchwała o powołaniu członka zarządu i o odwołaniu członka zarządu jest skuteczna niezależnie od jej ujawnienia w KRS. Na podstawie takiej uchwały członek zarządu może w imieniu spółki podpisywać umowy i prowadzić rozmowy z kontrahentami, niezależnie od tego, że w KRS wpisany jest cały czas poprzedni członek zarządu.

- c) W umowie należy wpisać jako załącznik: uchwałę o powołaniu na członków zarządu Wincentego Zdrzałek, Krystiana Klinowskiego i Joanny Wilczek.
- d) **Marketing Fire sp. z o.o.** – w zakresie zasad reprezentacji czynnej i biernej przyjmuje się stosowanie dla spółki w organizacji odpowiednio reguł obowiązujących w spółce właściwej: w pierwszej kolejności decydujące znaczenie mają postanowienia umowy Spółki – czyli w tym przypadku reprezentacja samodzielna każdego członka zarządu.

6. Kwestie związane z wymogiem uzyskania tzw. zgód korporacyjnych:

Załącznikami do Umowy będą:

- a) Uchwała Rady Nadzorczej Vita Clean S.A. zezwalająca na zawarcie umowy z Marketing Fire sp. z o.o., gdzie jednym z postanowień będzie udzielenie finansowania na kwotę 1 mln zł na okres 3 lat, oprocentowanie 10% per annum.
- b) Zgodnie z punktem 7.5 umowy spółki - uchwała wspólników Marketing Fire sp. z o.o. w której Wspólnicy wyrazili zgodę na zawarcie umowy pożyczki z Vita Clean S.A., podjęta bezwzględną większością oddanych głosów, w obecności ponad 50% kapitału zakładowego.

7. Zdający powinien też zamieścić w umowie odpowiednie postanowienia końcowe.